

COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione Edilizia in Sanatoria

V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Il Dirigente

Concessione n° 57 prog. 57 del 20 MAG. 2013

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 19/08/86 con Prot. n.19718 dal Sig. Brucia Melchiorre nato in Alcamo (TP),il 18/08/1918 ed ivi residente in Via Giovanni Alfredo Cesareo n. 85 C.F: CLVGPP31M26A176L in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso:"Fabbricato ad uso civile abitazione composto da un piano terra e primo piano", il tutto come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Calvaruso Giuseppe, realizzato in Alcamo nella C/da Canalotto censito in catasto, al Fg. 9 particella 381 confinante: a Nord con la stazione ferroviaria, a Est con proprietà Prizzi e Sciacca, a Sud con strada comunale -Zona Aleccia, ad Ovest con proprietà Sig.ri Corso, Alesi, Ingrao,Milazzo, Sparacino, D'Alessandro, Teresi e Coraci.=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la L. 47/85, per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001. =====

Vista la L. R. 37/85. =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94. =====

Visto la L.326/2003 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Visto il Parere igienico-sanitario espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica della A.U.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, con Prot. n.3510 del 28/08/93, =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 08/11/91. =====

Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del 24/03/2014 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria. =====

Visto il parere favorevole dell'U.T.C. espresso in data 24/03/2014 verbale n. 42 con le prescrizioni riportate nel dispositivo. =====

Vista la Dichiarazione di Successione (per legge) n.942 volume 990 del 15/05/2013 in morte di Brucia Melchiorre. =====

Visto il Nulla Osta rilasciato dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani prot. n. 5038 del 01/07/2013. =====

Visto il Nulla Osta rilasciato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani n. 1411 di prot. del 05/03/1993. =====

Vista l'Autorizzazione n. 26 del 06/04/92 rilasciata dall'Ente Ferrovie Dello Stato di Palermo. =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese il 29/04/14 dai proprietari Sig.ri: Brucia Gaetana Ester e Brucia Aldo attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ del C.P.P. =====

Vista l'attestazione di versamento n.0185 del 17/10/13 di €.262,00 e n. 0168 del 24/04/14 di € 32,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £.8.927.000 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri ammontanti a €.1.466,00. =====

RILASCIA

ai Signori: **Brucia Aldo** nato in Alcamo(TP) il 14/04/56 C.F. BRCLDA56D14A176U ed ivi residente nella via Giordano n.125 e **Brucia Gaetana Ester** nata in Alcamo(TP) il 24/03/48 C.F. BRCGNS48C64A176V e residente in Palermo nella via Cesareo Giovanni Alfredo n. 85 proprietari per ½ ciascuno indiviso, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un“Fabbricato ad uso civile abitazione composto da un piano terra e primo piano” il tutto come da elaborati tecnici approvati, realizzato in Alcamo nella C/da Canalotto censito in catasto al Fg. 9 particella 381 con la prescrizione che la Ditta inizi i lavori descritti nel parere di compatibilità paesaggistica rilasciato dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani di cui al prot. n. 5038 del 01/07/2013, iniziando i lavori entro un anno dal rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria e terminando gli stessi entro tre anni dall' inizio. =====

Contestualmente si autorizza la realizzazione del sistema di smaltimento degli scarichi dei reflui di tipo civile, secondo gli elaborati grafici e relazioni tecnico idrauliche allegati alla richiesta di allaccio, con la prescrizione che la Ditta inizi i lavori entro mesi sei dalla numerazione della Concessione Edilizia in Sanatoria.=====

Si rappresenta che contestualmente alla comunicazione di ultimazione dei lavori dell' impianto fognario, la Ditta è autorizzata all' utilizzo dello stesso nel rispetto del D.lgs n. 152/2006 e s.m.i.=====

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al Richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell' Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

Tav. 1-Relazione Tecnica; =====

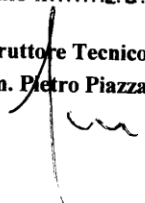
Tav.2- piante- prospetti- sezioni. =====

Restano sempre salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li.....20.11.196. 2011

L'Istruttore Tecnico
(Geom. Pietro Piazza)



Il Responsabile Del Procedimento



Il DIRIGENTE

(Arch. Carlo Bertolino)

